

「より安心な暮らし」を誰にでも。

入居者の趣味趣向に特化した、新築メゾネット賃貸。



坪単価

37.9

万円～

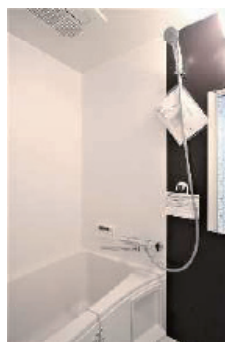
## EARL'S COURT

House For Rent - アールズコート -

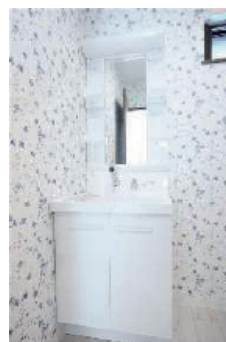
人気の最新設備導入・最高の住み心地を御提供できるオリジナルラインナップ  
入居者目線を常に考えた最新設備。他社との差別化を行い、「みんなが住みたい」商品を  
パッケージ化する事で、経営基盤の安定化を第一に考え、成功へ導く土地活用の新提案が可能です。



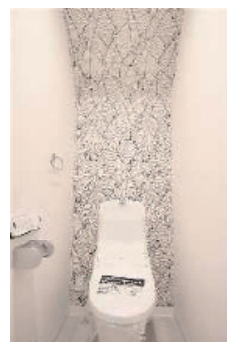
■システムキッチン：LIXIL(L=1,800吊戸無し)



■ユニットバス：LIXIL(1,216折戸)



■洗面化粧台：LIXIL(W600三面鏡)



■トイレ：LIXIL(シャワートイレ一体型)

### ■標準仕様

基礎：ベタ基礎 屋根：ガルバリウム鋼板(1寸) 外壁：防火サイディング(16mm) 玄関ドア：LIXIL(ES 玄関ドア)  
外窓：ペアガラス システムキッチン：LIXIL(L=1,800 吊戸無し) UB：LIXIL(1216 折戸)  
トイレ：LIXIL(シャワートイレ一体型) 洗面化粧台：LIXIL(W600 三面鏡) ドアホン：カラーテレビドアホン  
クロス：リリカラ又はサンゲツ(1000番、500番) 床：サンゲツ又は東リ(塩ビシート)  
照明器具：全室 カーテンレール：全室 TV配線：全室 エアコン電源：全室  
木造在来工法、省令準耐火仕様、省エネ断熱仕様 ※以上の商品は当社指定となります。

### ■注意事項

1. 上記坪単価は、施工床面積となります。
2. 建物付帯設備費・付帯諸費用・外構工事費・地盤改良費は、含まれていません。  
※1. 建物付帯設備費(保安基盤・地デジアンテナ工事、エアコン設置等)  
※2. 付帯諸費用(建築確認申請費・構造図作成・配筋検査費・中間検査費等)  
※3. 外構工事費(敷地フェンス・駐車場・駐輪場・上下水道引込関係等)



創業昭和21年 建築一筋半世紀以上

株式会社 杉野工務店

☎ 0120-88-6059  
http://www.sugino-ew.co.jp

〒791-8055 愛媛県松山市清住2丁目1087-1 (TEL.089-951-5512) 設計・施工 I0S9001 認証取得 (施工)